



# Aantrekkelijke werkstad

## Uitkomsten behoeftepeiling huisvesting voor zorgmedewerkers

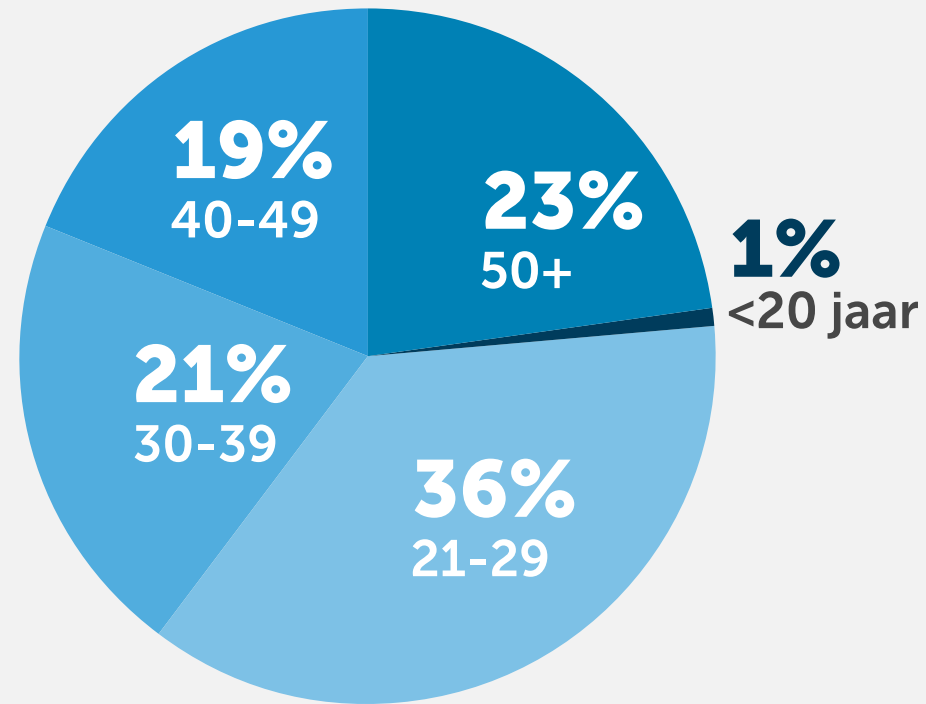
**500** Deze behoeftepeiling is uitgezet onder de leden van de RotterdamseZorg en is ingevuld door 500 zorgmedewerkers.

**48%** woonachtig in Rotterdam

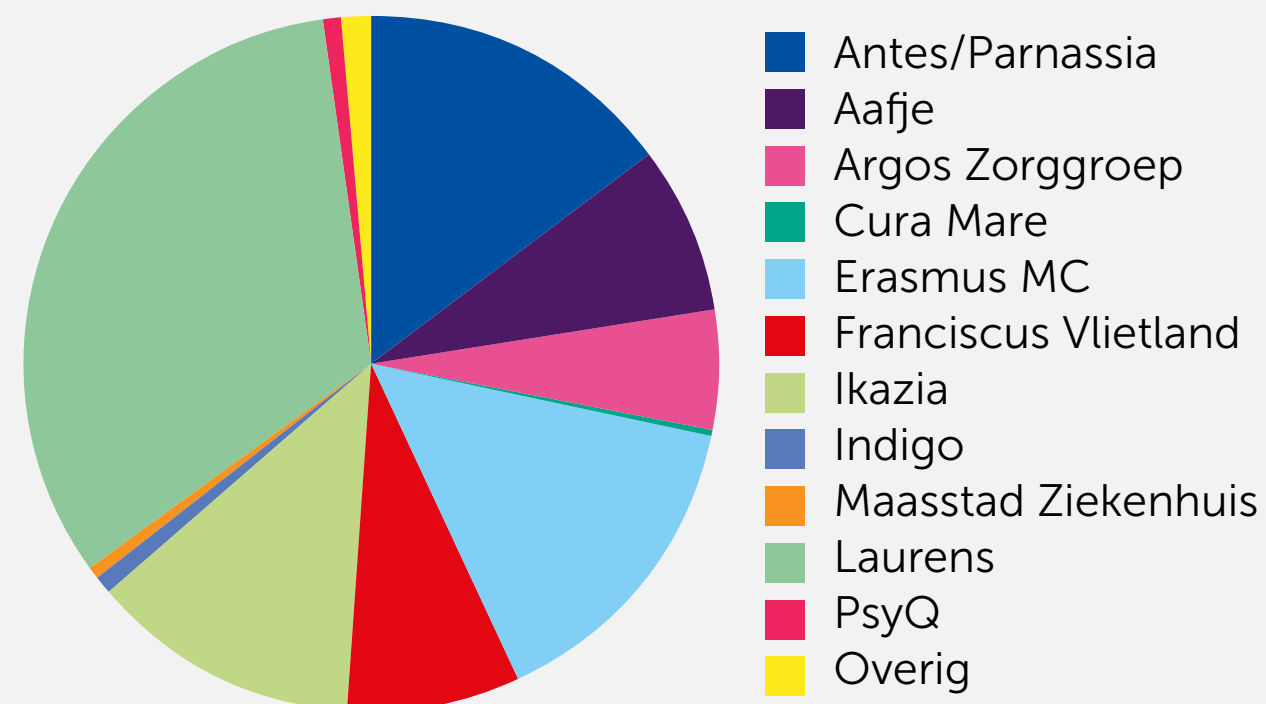
**52%** buiten Rotterdam/regio Rijnmond: woonachtig in 82 verschillende gemeenten, van Alkmaar tot Oostvoorne

**54%** behoefte aan nieuwe woonruimte

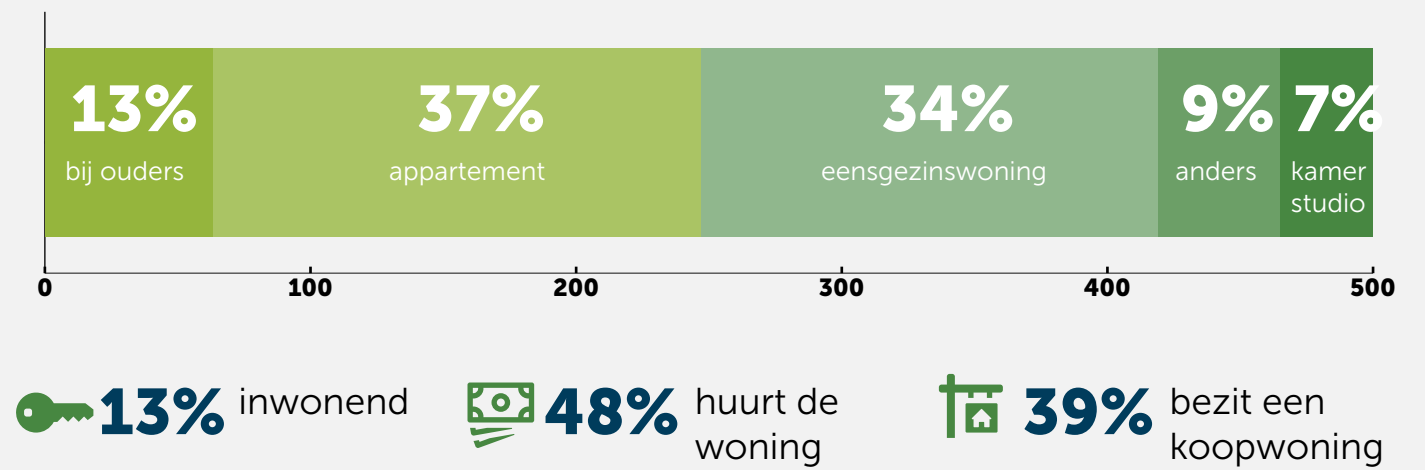
### % aantal zorgmedewerkers leeftijd in jaren



### Werkzaam bij



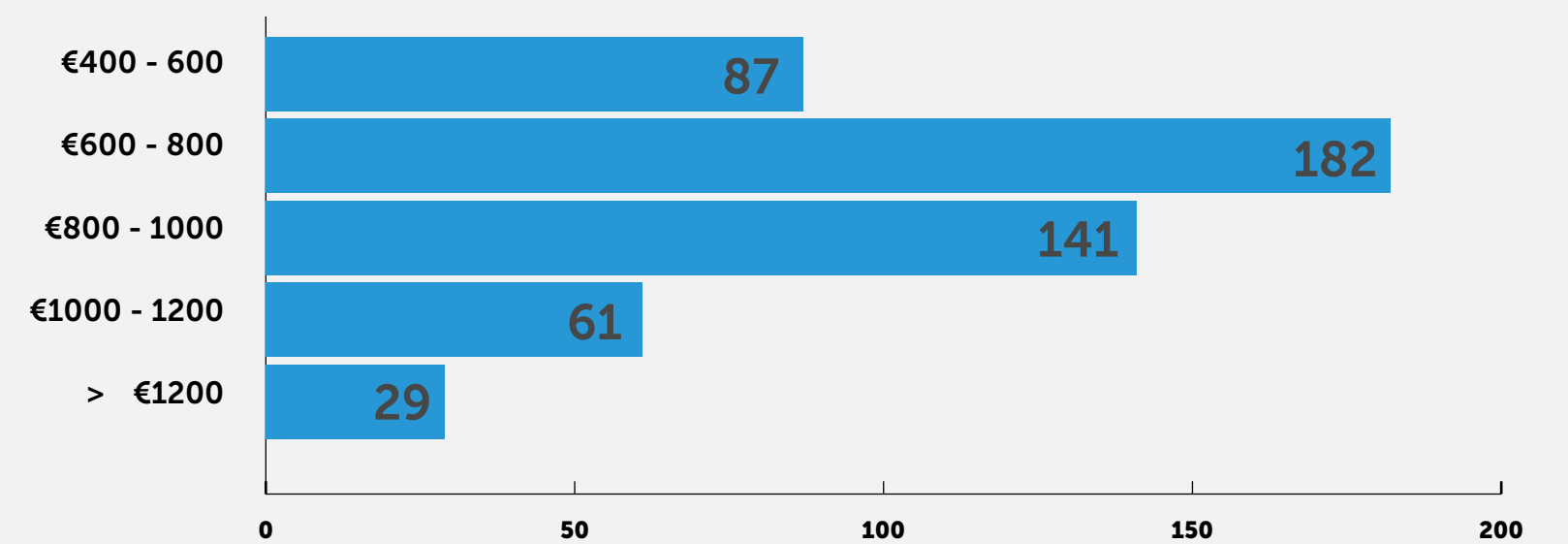
### Huidige woonsituatie



**betaalbaar** rustige omgeving  
**goed geïsoleerd** **eigen** gezin  
 genoeg **veilig** **gelijkvloers**  
**buitenruimte** **ruimte** voor de kinderen  
**licht** **schoon** groene omgeving  
**voldoende** **comfort** **slaapkamers**  
 goed onderhouden **tuin**

**70%** heeft minimaal 3 of meer kamers nodig  
**96%** heeft geen behoefte faciliteiten te delen  
**68%** Staat niet open voor een tijdelijke woning (bijvoorbeeld voor een periode van minimaal 2 jaar)

### Maandbedrag voor een woning (excl. gas, water licht)



## Suggesties

“Zorg voor een betere doorstroming van ouderen naar kleinere woningen. Nu zijn veel ouderen verplicht om te blijven wonen in de vaak te grote (eengezins-) woning omdat het financieel niet handig is om te verhuizen, ze gaan er erg op achteruit en blijven dus zitten waar ze zitten.

“Mijn huidige woning heb ik met voorrang gekregen omdat ik in de zorg werk, echt fantastisch. Zonder deze regeling had ik nog lang op zoek geweest met alle gevolgen van dien.

“Betaalbare huizen bouwen, kantoorpanden omvormen, en meer huurhuizen met een prijs onder de 1000 euro.

## Noodkreten

“Nu reageer ik veel op woningen maar word ik steeds niet gekozen omdat ik of te weinig verdien, of te veel, of ik sta ineens onderaan de lijst of ik sta niet lang genoeg ingeschreven. Het wordt haast onmogelijk gemaakt. In mijn eentje kan ik niet kopen omdat ik te weinig verdien voor een hypotheek, dus huren is mijn enigste optie. Maar dat wordt dus heel moeilijk gemaakt.

“Ik woon samen met mijn dochter van 21 in een appartement met 1 slaapkamer, ik krijg geen andere woning toegewezen.

“Ik woon in een oorspronkelijke starterswoning, door omstandigheden nooit kunnen doorstromen. Inmiddels is de woning aan de krappe kant. Door de huidige woningmarkt is deze woning niet meer betaalbaar voor starters, maar doorstroomwoningen zijn niet betaalbaar voor mij.